CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Xã Yên Hòa, ngày 16 tháng 9 năm 2026

ĐƠN ĐỀ NGHỊ CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

Kính gửi: Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Yên Hòa

1. Người đề nghị: Trịnh Thị Hoan số CCCD: 042152003959

Vợ/chồng:..... số CCCD:.....

2. Địa chỉ thường trú: Thôn Mỹ Hoà, xã Yên Hòa, tỉnh Hà Tĩnh

3. Địa chỉ liên hệ (điện thoại) 0355511083

4. Địa điểm thửa đất: thửa đất số 41 tờ bản đồ 124 BĐĐC, tổng diện tích: 2712,7 m², trong đó đất ở: 0 m² đất trồng cây lâu năm 2712,7 m², tại thôn Mỹ Hoà xã Yên Hòa, tỉnh Hà Tĩnh.

5. **Diện tích đất đề nghị chuyển mục đích: 400 m²**

7. Để sử dụng vào mục đích: đất ở

8. Thời hạn sử dụng đất: lâu dài

9. Xác định nhu cầu sử dụng đất thuộc trường hợp được miễn tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định (nếu có).....

10. Cam kết sử dụng đất đúng mục đích, chấp hành đúng các quy định của pháp luật đất đai, nộp tiền sử dụng đất đầy đủ, đúng hạn;

Các cam kết khác (nếu có):

Về nguồn gốc phần đất chuyển mục đích sử dụng đất: .....

.....

Tôi cam kết nội dung kê khai về nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất là đúng thực tế và chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung đã kê khai.

11. Tài liệu gửi kèm (nếu có): Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AA 0959755 cấp ngày 04/08/2026

Người làm đơn
(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)

Hoan

Trịnh Thị Hoan

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐỀ NGHỊ MIỄN, GIẢM TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT VÀ CAM KẾT CHỊU TRÁCH NHỆM TRƯỚC PHÁP LUẬT VỀ NỘI DUNG XIN MIỄN GIẢM.

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân xã Yên Hòa;
- Thuế cơ sở 1 tỉnh Hà Tĩnh.

Tôi tên là: Trịnh Thị Thoan; sinh năm 12/12/1952
Số CCCD số: 042152003959 Điện thoại liên hệ: 0355511083
Và vợ/chồng tôi tên là: .....
(Vợ/chồng tôi không thuộc đối tượng người có công/thân nhân liệt sĩ).
Địa chỉ thường trú: Xã Yên Hòa, tỉnh Hà Tĩnh.
Tôi thuộc đối tượng hưởng CS như TB hạng hai, tỷ lệ tổn thương cơ thể/mất sức lao động: ....23.....%, hiện đang hưởng trợ cấp thường xuyên tại xã Yên Hòa.
Hiện tại hộ gia đình tôi đang sở hữu ....01..... thửa đất, gồm:
Thửa thứ 1: là thửa số 41., tờ bản đồ số 124... đã được cấp giấy chứng nhận số: AA09597535.....do Sở TNMT tỉnh Hà Tĩnh..... cấp ngày 11/8/2026....., địa chỉ thửa đất: thôn Mỹ Hoa.....
Thửa thứ 2: là thửa số ....., tờ bản đồ số ..... đã được cấp giấy chứng nhận số: .....do ..... cấp ngày ....., địa chỉ thửa đất: thôn .....
Thửa thứ 3.....
Thửa thứ 4.....
Ngoài các thửa đất nêu trên tôi không sở hữu hay đứng tên bất kỳ thửa đất nào khác.
Căn cứ Điều 157 Luật đất đai năm 2014, Điều 17, 18, 19 Nghị định 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết về thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; Nghị định 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và biện pháp thi hành Pháp lệnh ưu đãi người có công với cách mạng; Tôi cam kết từ trước tới nay tôi chưa được miễn giảm tiền sử dụng đất lần nào về chính sách miễn giảm tiền sử dụng đất, nên tôi viết đơn này kính đề nghị UBND xã Yên Hòa, Thuế cơ sở 1 tỉnh Hà Tĩnh làm thủ tục miễn, giảm tiền sử dụng đất cho gia đình tôi khi chuyển mục đích từ đất khác sang đất ở với diện tích .....100..... m^2 tại thửa đất số .41...., tờ bản đồ số .124..., địa chỉ thửa đất tại Thôn Mỹ Hoa....., xã Yên Hòa đã được

Sở TN và MT tỉnh Hà Tĩnh.....cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày ..... Diện tích xin chuyển mục đích sử dụng đất là ...400.... m^2, diện tích tôi xin miễn giảm tiền sử dụng đất là ..... m^2.

Tôi xin cam đoan từ trước đến nay, gia đình tôi chưa được hưởng chính sách miễn, giảm tiền sử dụng đất theo diện người có công với cách mạng lần nào và gia đình tôi chọn duy nhất thửa đất số 41....., tờ bản đồ số ...124....., có địa chỉ tại thôn Mỹ Hoà....., xã Yên Hòa đã được Sở TN và MT tỉnh Hà Tĩnh..... cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 4/8/2026..... để thực hiện miễn, giảm tiền sử dụng đất áp dụng cho người có công với cách mạng.

Tôi đã đọc rõ các quy định, không gian dối cũng như lợi dụng chính sách để trục lợi, cam kết đây là nguyện vọng chính đáng, tôi đã đọc và hiểu các quy định của pháp luật và cam đoan chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung kê khai. Nếu bị phát hiện kê khai gian lận sẽ bị truy thu nộp tiền sử dụng đất theo quy định của pháp luật đất đai và bị xử phạt theo quy định của pháp luật về Thuế và các Luật khác theo quy định của Nhà nước.

Yên Hòa, ngày ..17... tháng 9.. năm 202

Người làm đơn

Hoan

Đinh Thị Hoan

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness

CĂN CƯỚC CÔNG DÂN

Citizen Identity Card



Số / No.: 042152003959

Họ và tên / Full name:
TRỊNH THỊ HOAN

Ngày sinh / Date of birth: 12/12/1952

Giới tính / Sex: Nữ Quốc tịch / Nationality: Việt Nam

Quê quán / Place of origin:
Yên Hòa, Cẩm Xuyên, Hà Tĩnh

Nơi thường trú / Place of residence:
Yên Hòa, Cẩm Xuyên, Hà Tĩnh

Có giá trị đến:
Date of expiry:
Không thời hạn

Đặc điểm nhân dạng / Personal identification:
Nốt ruồi C:3cm dưới sau đuôi mắt phải

Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 17/08/2021

CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT
FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER



Ngón trỏ trái
Left index finger

Ngón trỏ phải
Right index finger

Tô Văn Huệ

IDVNM152003959404215200395 9<<8
5212121F9912315VNM<<<<<<<<<<<8
TRINH<<THI<HOAN<<<<<<<<<<<<<<

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

GIẤY CHỨNG NHẬN

NGƯỜI ĐƯỢC HƯỞNG CHÍNH SÁCH NHƯ THƯƠNG BINH

Số CN 41296



HỌ TÊN Trịnh Thị Hoan

LÀ T. N. X. P

THƯƠNG TẬT HẠNG 3/7 4/4 M

Ngày 07 tháng 01 năm 2004

ĐÀO HOÀNG DIỆM

NĂM SINH: 1952

NGUYÊN QUÁN: Xã Cẩm Lạc - huyện Cẩm xuyên Tỉnh Hà Tĩnh

VẾT THƯƠNG CHÍNH: Vết thẳng 7 x 0,5 cm

Tình trạng: Sẹo chắm sẹo nhỏ tiêm sát đầu vai trái thuộc 6/10 có sẹo giải mạc gần trung tâm tổng tử..

CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH

Số chứng thực 789 Quyển số 01 SCT/BS

Ngày: 16 -04- 2026

TUQ. CHỦ TỊCH UBND XÃ YÊN HÒA

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM PHỤC VỤ HÀNH CHÍNH CÔNG

U.B.N.D XÃ YÊN HÒA T. HÀ TĨNH

TRUNG TÂM PHỤC VỤ HÀNH CHÍNH CÔNG

Nguyễn Việt Hùng

Mẫu CT07 ban hành kèm theo Thông tư số 116/2026/TT-BCA
ngày 29/06/2026 của Bộ trưởng Bộ Công an

CÔNG AN TỈNH HÀ TĨNH
CÔNG AN XÃ YÊN HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Yên Hòa, ngày 17 tháng 09 năm 2026

XÁC NHẬN THÔNG TIN VỀ CƯ TRÚ

Theo đề nghị của Ông/Bà: TRỊNH THỊ HOAN
Số định danh cá nhân: 042152003959

CÔNG AN XÃ YÊN HÒA XÁC NHẬN:

I. Họ, chữ đệm và tên của Ông/Bà: TRỊNH THỊ HOAN

1. Ngày, tháng, năm sinh: 12/12/1952 2. Giới tính: Nữ

3. Số định danh cá nhân: 042152003959

4. Dân tộc: Kinh 5. Tôn giáo: Không

6. Quê quán: xã Yên Hòa, tỉnh Hà Tĩnh

7. Nơi đăng ký khai sinh: xã Yên Hòa, tỉnh Hà Tĩnh.

8. Nơi thường trú: Thôn Mỹ Hòa, xã Yên Hòa, tỉnh Hà Tĩnh.

9. Nơi tạm trú:

10. Nơi ở hiện tại: Thôn Mỹ Hòa, xã Yên Hòa, tỉnh Hà Tĩnh

11. Họ, chữ đệm và tên chủ hộ: TRỊNH THỊ HOAN 12. Quan hệ với chủ hộ: Chủ hộ

13. Số định danh cá nhân chủ hộ: 042152003959

II. Thông tin các thành viên khác trong hộ gia đình:

TT	Họ, chữ đệm Và tên	Ngày, tháng, năm sinh	Giới tính	Số định danh cá nhân	Quan hệ với chủ hộ
1	VŨ DŨNG	16/10/1985	Nam	042085017995	Con
2	NGUYỄN THI MẬN	30/03/1986	Nữ	042186013801	Con dâu
3	VŨ NAM	22/07/2011	Nam	042211013686	Cháu
4	VŨ BẢO NGỌC	27/01/2024	Nữ	042324001247	Cháu

III. Nội dung xác nhận khác: Không

Giấy này có giá trị sử dụng đến hết ngày 17 tháng 09 năm 2027

THỦ TRƯỞNG CƠ QUAN ĐĂNG KÝ CƯ TRÚ

Thiếu tá Từ Hữu Thắng

Mẫu số: **01/MGTH**
(Ban hành kèm theo Thông tư số 80/2021/TT-BTC ngày 29 tháng 9 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Yên Hòa, ngày 16 tháng 4 năm 2026

VĂN BẢN ĐỀ NGHỊ MIỄN (GIẢM)
<tên khoản thu thuộc NSNN được miễn (giảm)>

Kính gửi: ...Thuế cơ sở 1 tỉnh Hà Tĩnh.....

[01] Tên người nộp thuế: TRỊNH THỊ HOAN
[02] Mã số thuế: .....
[03] Địa chỉ: thôn ...Phú Hòa,....., xã Yên Hòa, tỉnh Hà Tĩnh
[03a] Phường/xã: [03c] Tỉnh/thành phố: Hà Tĩnh
[04] Điện thoại: 0355511083.....[05] Fax: ..... [06] E-mail: .....

Đề nghị được miễn (giảm) < tên khoản thu thuộc NSNN được miễn (giảm)> với lý do và <số tiền miễn (giảm)> cụ thể như sau:

1. Lý do đề nghị miễn (giảm):
- Miễn tiền sử dụng đất cho người có công với cách mạng Người hưởng CS nhà Thường Binh Hạng 4/4.
<Ghi rõ loại khoản thu đề nghị miễn (giảm); căn cứ pháp lý và căn cứ thực tế để đề nghị miễn (giảm) thuế: thuộc đối tượng, trường hợp được miễn (giảm) nào, lý do cụ thể như: thiên tai, địch họa, tai nạn bất ngờ (ghi cụ thuể số tài sản bị thiệt hại, số lỗ)... Trường hợp đề nghị miễn (giảm) thuế tài nguyên thì cần ghi rõ thêm loại tài nguyên, địa điểm, hình thức khai thác, nơi tiêu thụ>.

2. Xác định số thuế được miễn (giảm):

Đơn vị tiền: Đồng Việt Nam

STT	Tên khoản thu thuộc NSNN được miễn (giảm)	Kỳ tính thuế/Khoảng thời gian đề nghị miễn (giảm)	Số tiền đề nghị miễn (giảm)	Số tiền đã nộp (nếu có)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1				
2				
....	.....			
	Cộng			

3. Tài liệu gửi kèm: *(ghi rõ tên tài liệu, bản chính hay bản sao)*
(1) .....
(2) .....

Tội cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về những số liệu đã khai./.

NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc
ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ
(Ký, ghi rõ họ tên; chức vụ và đóng dấu (nếu có))

Hoan
Trịnh Thị Hoan

<Xác nhận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền (như UBND xã, phường, thị trấn/ cơ quan kiểm lâm trực tiếp quản lý rừng/....)>

Ghi chú: Phần nội dung ghi trong dấu < > chỉ là trường hợp ví dụ, người nộp thuế căn cứ vào hồ sơ cụ thể để xác nhận theo quy định.

XÁC NHẬN CỦA
PHÒNG VĂN HÓA XÃ HỘI

Ông/bà Trịnh Thị Hoan
Sinh năm 1952 là người hưởng CS như Thương binh
tỷ lệ mất sức lao động/tổn thương cơ thể là 23%, đang thường trú và hưởng trợ cấp thường xuyên trên địa bàn xã Yên Hòa

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
PHÒNG VĂN HÓA-XÃ HỘI
X.YÊN HÒA -T.HÀ TĨNH

Trương Thị Minh Phương

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ YÊN HÒA T.HÀ TĨNH

Nguyễn Văn Hoàng

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN
KIỂM TRA THỰC ĐỊA VỊ TRÍ KHU ĐẤT CMĐ SỬ DỤNG ĐẤT

Hôm nay, ngày 28/9/2026, vào lúc ..... giờ ..... phút, tại thửa đất của ông/bà ....Trịnh Thị Hoan.....thôn.....Mỹ Hoà...., xã Yên Hòa. Phòng Kinh tế tiến hành kiểm tra thực địa thửa đất để tham mưu UBND xã cho phép hộ chuyển mục đích sử dụng từ đất khác sang đất ở nông thôn theo quy định.

I. Thành phần tham gia gồm có:

1. **Đại diện Phòng Kinh tế Yên Hòa:**

- Bà ..Hoàng Thị Cẩm Vân... - .....Chuyên viên phòng KT

2. Người xin chuyển mục đích sử dụng đất:

- Ông (bà): .....Trịnh Thị Hoan.....

II. Kết quả kiểm tra như sau:

1. **Thông tin về thửa đất:**

Thuộc thửa đất số ..41, tờ bản đồ số ..124 có tổng diện tích 2712.7 m², trong đó đất ở: .....0.....m², đất trồng cây lâu năm: ..2712.7.....m², được UBND xã Yên Hòa cấp GCN QSD đất số phát hành: AA09597555 ngày 04/08/2026. Diện tích xin chuyển mục đích:....400.... m².

2. Về thành phần hồ sơ hộ đã nộp:

- Bản gốc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.
- Đơn xin chuyển mục đích
- Hồ sơ miễn giảm (nếu có):..Người được hưởng chế độ thương binh hạng 4/4

3. Về hiện trạng tại thực địa *(ghi rõ có nhà ở hay không có nhà ở):*

.....Chưa có nhà ở.....

4. Vị trí xác định nghĩa vụ tài chính *(ghi rõ bám đường bê tông hay đường nhựa hay đường đất rộng bao nhiêu m):*

...Bám đường bê tông 3-5m, 1 chiều (3m.....

.....

5. Về nguồn gốc phần đất chuyển mục đích sử dụng đất *(ghi rõ sử dụng trước 18/12/1980 hay trước 15/10/1993 hay trước 01/7/2004 hay trước 01/072014):*

.....

.....

.....

Hộ ông (bà).....Trần Thị Hoan.....cam kết nội dung kê khai về nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất là đúng thực tế và chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung đã kê khai.

5. Kết luận và kiến nghị:

Hồ sơ xin chuyển mục đích từ đất khác sang đất ở nông thôn của ông/bà .....Trần Thị Hoan..... đầy đủ theo đúng quy định, đủ điều kiện xử lý.

Biên bản được lập xong vào hồi.....giờ.....phút, cùng ngày, đã thông qua cho các thành viên tham gia cùng nghe và thống nhất ký tên dưới đây. Biên bản làm cơ sở báo cáo, tham mưu, đề xuất UBND xã xem xét quyết định./.

KÝ XÁC NHẬN CỦA CÁC THÀNH PHẦN THAM GIA

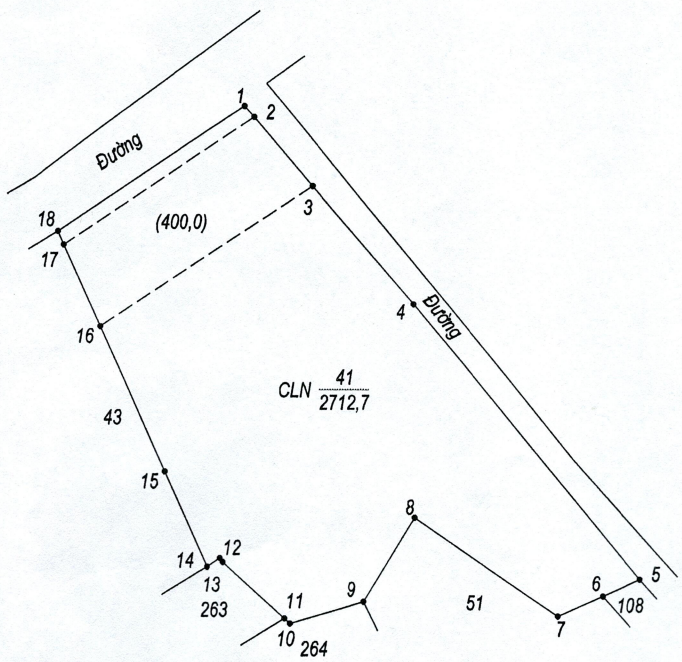
Cán bộ thẩm định	**Người xin chuyển mục đích sử dụng đất**
Hoàng Thị Cẩm Vân	Hoan Trần Thị Hoan

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phụ lục số 17

PHIẾU ĐO ĐẠC CHỈNH LÝ THỬA ĐẤT

1. Thửa đất số: 41 ; Tờ bản đồ số: 29(124 ; diện tích: 2712,7 m²; loại đất: CLN
   Hình thức sử dụng(chung, riêng): chung ☐ , riêng ☒
2. Địa chỉ thửa đất: Thôn Mỹ Hòa, xã Yên Hòa, tỉnh Hà Tĩnh
3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Trịnh Thị Hoan
4. Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất: Thôn Mỹ Hòa, xã Yên Hòa, tỉnh Hà Tĩnh
5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất(giấy tờ):
   - Loại giấy tờ : GCNQSD đất; Diện tích trên giấy tờ: 2712.7 m² ; loại đất trên giấy tờ: CLN
6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ:.....
   .....
7. Diện tích, loại đất sau khi đo đạc chỉnh lý: diện tích: 2712,7 m²; loại đất: CLN
8. Sơ đồ thửa đất:



Ghi chú:
- *Ranh giới theo hiện trạng sử dụng đất.*
- *Ranh giới xin chuyển mục đích*
- *Từ điểm 2 đến điểm 3, 16, 17 vị trí xin chuyển mục đích đất ở diện tích 400m2*

9. Tọa độ, kích thước cạnh thửa

Tọa độ đỉnh thửa (**)			Kích thước cạnh (m)
Đỉnh	X (m)	Y (m)	
1	2027292,55	556355,32	2,00
2	2027291,03	556356,62	12,24
3	2027281,72	556364,56	21,26
4	2027265,54	556378,35	48,55
5	2027228,20	556409,38	5,60
6	2027225,92	556404,26	6,83
7	2027223,15	556398,02	23,74
8	2027236,55	556378,42	13,36
9	2027225,21	556371,36	10,49
10	2027222,27	556361,29	1,00
11	2027222,95	556360,55	11,34
12	2027230,60	556352,18	0,68
13	2027231,16	556351,80	2,09
14	2027230,00	556350,06	14,12
15	2027242,90	556344,31	21,53
16	2027262,57	556335,55	12,25
17	2027273,76	556330,56	2,00
18	2027275,59	556329,75	30,68
1	2027292,55	556355,32	

NGƯỜI SỬ DỤNG, QUẢN LÝ ĐẤT	CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHU VỰC CẨM XUYÊN		
Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng, quản lý đất. *(Ký, ghi rõ họ tên)*	Ngày 10 tháng 2 năm 2026 **NGƯỜI THỰC HIỆN**	Ngày 11 tháng 2 năm 2026 **NGƯỜI KIỂM TRA**	Ngày 12 tháng 2 năm 2026 **GIÁM ĐỐC**
Hoan Trịnh Thị Hoan	Nguyễn Huy Quyền	Bùi Anh Quân	Đặng Quốc Thành

Ghi chú

Người sử dụng đất, người quản lý đất kiểm tra các thông tin về thửa đất trên đây nếu phát hiện có sai sót thì báo ngay cho đơn vị đo đạc để kiểm tra, chỉnh sửa, bổ sung. Trường hợp không phát hiện sai sót thì ký xác nhận và gửi lại cho đơn vị đo đạc 01 bản, người sử dụng đất giữ 01 bản.