

Số: /BC-VP

Yên Hòa, ngày tháng năm 2026

BÁO CÁO

Kết quả theo dõi, xử lý các vụ việc giao tại các Phiên tiếp công dân định kỳ và tiếp công dân, xử lý đơn của UBND xã

(Báo cáo phục vụ Phiên tiếp công dân ngày 14/5/2026)

Văn phòng HĐND-UBND xã báo cáo kết quả thực hiện kết luận tại các phiên tiếp công dân định kỳ của đồng chí Chủ tịch UBND xã; kết quả theo dõi, đôn đốc, tiếp công dân, tiếp nhận xử lý đơn thư tại UBND xã như sau:

I. Kết quả theo dõi, đôn đốc các vụ việc đã giao tại các phiên tiếp công dân định kỳ 03 vụ việc:

1. Có 03 vụ việc đang xử lý quá hạn từ các phiên tiếp công dân trước cụ thể:

1.1. Vụ việc công dân Nguyễn Hữu Hiền: Đề nghị của công dân Nguyễn Hữu Hiền (người được ông Nguyễn Văn Chức ủy quyền) đề nghị được nắm rõ tiến độ xử lý nội dung đơn xin cấp đất ở dân cư cho ông Nguyễn Văn Chức.

Ý kiến chỉ đạo: Giao Phòng Kinh tế tiếp tục hướng dẫn công dân hoàn thiện hồ sơ (nếu còn thiếu); đồng thời, tiếp tục xử lý nội dung đơn, ban hành văn bản báo cáo rõ tiến độ xử lý vụ việc, dự kiến thời gian hoàn thành gửi Thường trực Đảng ủy (qua Văn phòng Đảng ủy) và gửi công công được biết, thời gian hoàn thành **trước ngày 05/02/2026**.

Tiến độ giải quyết: Phòng Kinh tế đang xử lý.

1.2. Vụ việc công dân Nguyễn Văn Dương (xã Thiên Cầm): phản ánh phát hiện trên 2 thửa đất có khu mộ ...

Ý kiến chỉ đạo: Giao Phòng Kinh tế tham mưu UBND xã kiểm tra, soát xét hồ sơ, tổ chức làm việc với các thành phần liên quan, xin ý kiến Sở Nông nghiệp - Môi trường (nếu cần), xử lý; trả lời công dân và báo cáo Thường trực Đảng ủy (qua Văn phòng Đảng ủy) trước ngày 30/11/2025.

Tiến độ giải quyết: Phòng Kinh tế đang kiểm tra, xử lý.

1.3. Vụ việc công dân Nguyễn Đình Chính: Kiến nghị UBND xã Yên Hòa xem xét thanh toán khoản kinh phí còn nợ từ việc UBND xã Cẩm Yên (cũ) thuê ông thực hiện thi công một số hạng mục giao thông, thủy lợi trên địa bàn.

Ý kiến chỉ đạo: Giao Phòng Kinh tế tham mưu UBND xã kiểm tra, xử lý, trả lời công dân trước ngày 11/4/2026.

Tiến độ giải quyết: Phòng Kinh tế đang kiểm tra, xử lý.

II. Các vụ việc tiếp nhận tại tiếp công dân thường xuyên 23 vụ việc

1. Đang xử lý, quá hạn có 11 vụ việc:

1.1. Vụ việc công dân Trần Văn Bình, thôn Bắc Hòa: Đề nghị UBND xã xem xét, giải quyết việc cấp GCN QSD đất của mẹ ông là bà Trần Thị Toại đất đối với thửa đất số 66, tờ bản đồ số 40, tại thôn Quý Hòa.

1.2. Vụ việc công dân Trần Danh Vĩnh, Phú Hòa: Đề nghị UBND xã xem xét, giải quyết việc cấp GCN QSD đất đối với thửa đất số 392, tờ bản đồ số 12, tại thôn Phú Hòa cho gia đình ông.

1.3. Vụ việc công dân Võ Đình Triêm, Đồng Nai: Đề nghị UBND xã xem xét hòa giải tranh chấp đất đai đối với thửa đất bố mẹ để lại là thửa đất số 216, tờ bản đồ số 07, diện tích 1553.8m², tại thôn Liên Hương. Tranh chấp đất đai giữa ông và ông Võ Văn Đình.

1.4. Vụ việc công dân Nguyễn Thị Tâm, Bắc Thành: Đề nghị UBND xã xem xét thu hồi GCN QSD số CH 01495, ngày 04/4/2023 của thửa đất số 19, tờ bản đồ 52, đã được UBND huyện Cẩm Xuyên cấp GCN QSD đất mang tên ông Hoàng Xuân Hạnh và bà Nguyễn Thị Quyết do cấp sai ranh giới và nguồn gốc sử dụng đất.

1.5. Vụ việc công dân Nguyễn Thị Giảng, Bắc Hòa: Đề nghị UBND xã xem xét lại nguồn gốc, ranh giới sử dụng đất trong hồ sơ cấp GCN QSD đất cho ông Trần Vĩnh Hùng và bà Nguyễn Thị Trang đối với thửa đất số 89, tờ bản đồ số 26, tại thôn Bắc Hòa

1.6. Vụ việc công dân Nguyễn Văn Anh, Nguyễn Minh Thành, Nguyễn Văn Đức, Nguyễn Quốc Huy: Đề nghị UBND xã xem xét hòa giải tranh chấp đất đai đối với thửa đất số 175, tờ bản đồ số 37 thuộc thôn Mỹ Hòa, tranh chấp giữa 04 ông và ông Nguyễn Xuân Hồng, trú tại thôn Mỹ Hòa, xã Yên Hòa.

1.7. Vụ việc công dân Hồ Xuân Hùng, thôn Phú Hòa: kiến nghị UBND xã xem xét, xác nhận lại nguồn gốc, quá trình sử dụng đất làm cơ sở cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, nhằm bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của bà đối với thửa đất

số 115, tờ bản đồ số 6, diện tích 3297,5 m², tại thôn Phú Hòa, xã Yên Hòa (Hạn xử lý 30/4/2026).

1.8. Vụ việc công dân Nguyễn Thị Quang, thôn Mỹ Hòa: đề nghị UBND xã xem xét, xác nhận lại nguồn gốc, quá trình sử dụng đất làm cơ sở cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, nhằm bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của bà đối với thửa đất số 327, tờ bản đồ số 36, diện tích 2.486,5 m², tại thôn Mỹ Hòa, xã Yên Hòa (Hạn xử lý 30/4/2026).

1.9. Vụ việc công dân Trần Thị Huệ: Đề nghị UBND xã xem xét hòa giải tranh chấp đất đai đối với thửa đất số 30, tờ bản đồ số 39, diện tích 2431.8m², tại thôn Quý Hòa (Hạn xử lý 30 ngày làm việc kể từ ngày 07/4/2026).

1.10. Vụ việc công dân Nguyễn Châu Lý: Phản ánh liên quan việc chuyển đổi ruộng đất tại thôn Trung Dương (Hạn xử lý 07/5/2026).

1.11. Vụ việc công dân Trần Văn Cương, xã Cẩm Bình: Kiến nghị việc ông chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất tại thôn Nhân Hòa sau khi thực hiện việc hoán đổi đất với UBND xã Yên Hòa (cũ) để mở rộng khuôn viên Chùa Pháp Hải, làm ảnh hưởng đến quyền lợi của gia đình ông. (Hạn xử lý ngày 08/5/2026).

2. Có 12 vụ việc tiếp thường xuyên, đang xử lý chưa đến hạn

2.1. Vụ việc công dân Phan Thị Hương, thôn Liên Hương: Kiến nghị liên quan thửa đất số 242, tờ bản đồ số 12 diện tích 467,4m², tại thôn Liên Hương (công dân xin thêm thời gian suy nghĩ).

2.2. Vụ việc công dân Phan Thị Dung: Đề nghị UBND xã xem xét hòa giải tranh chấp đất đai với ông Nguyễn Đình Thuyết tại thửa đất số 154, tờ bản đồ 69, diện tích 1351,6m² (Hạn xử lý 22/05/2026).

2.3. Vụ việc công dân Nguyễn Thị Tâm: Kiến nghị liên quan đến việc bà làm thủ tục cấp đổi GCN QSD đất đối với thửa đất số 281, tờ bản đồ số 4A-299TTg, tại thôn Bắc Thành (Hạn xử lý 24/05/2026)

2.4. Vụ việc công dân Nguyễn Gia Thức: Kiến nghị UBND xã Yên Hòa về việc Ban cán sự thôn Minh Lạc không thực hiện thanh toán một khoản tiền khi ông làm thôn trưởng đã thực hiện chi trả nợ cho thôn. (Hạn xử lý trước ngày 15/5/2026)

2.5. Vụ việc công dân Trần Thị Liên: Đề nghị UBND xã Yên Hòa về việc hòa giải tranh chấp đất đai đối với ông Hồ Xuân Hùng thôn Phú Hòa (Hạn xử lý, trả lời công dân trước ngày 03/6/2026).

2.6. Vụ việc công dân Nguyễn Đình Dũng: Đề nghị UBND xã Yên Hòa về việc tạm dừng thực hiện các thủ tục đăng ký, sang tên, tách thửa đối với thửa đất bà Nguyễn Thị Liên đứng tên. (Hạn xử lý trước ngày 04/6/2026)

2.7. Vụ việc công dân Nguyễn Thị Huệ: Đề nghị UBND xã Yên Hòa giải quyết về việc liên quan đến tranh chấp đất đai với ông Phan Hồng Huệ và ông Phan Hồng Bình đối với thửa đất giáp danh giữa thôn Trung Dương và thôn Trung Tiên (Hạn trả lời trước ngày 05/6/2026).

2.8. Vụ việc công dân Chu Thị Dương: Đề nghị UBND xã Yên Hòa giải quyết về việc liên quan đến tranh chấp đất đai với ông Dương Văn Thuận do chồng lấn lên một phần diện tích đất của bà thôn Rạng Đông (Hạn xử lý trước 06/6/2026).

2.9. Vụ việc công dân Trần Trọng Kim: Đề nghị UBND xã Yên Hòa giải quyết về việc liên quan đến thửa đất của ông bị chồng lấn với thửa đất của bà Nguyễn Thị Mai (Khánh) thôn Phú Hòa (Hạn trả lời trước ngày 07/6/2026).

2.10. Vụ việc công dân Thái đình Đào: Đề nghị UBND xã Yên Hòa xem xét lại đơn đề nghị cấp giấy chứng nhận QSD đất của ông đối với thửa đất số 29, tờ bản đồ số 11, thôn Liên Hương (Hạn trả lời công dân trước ngày 10/6/2026).

2.11. Vụ việc công dân Đề nghị UBND xã Yên Hòa hòa giải về việc tranh chấp đất đai giữa ông Trần Văn Hồng - bà Nguyễn Thị Tuyết với ông Trần Văn Cử - bà Phạm Thị Nông có địa chỉ tại thôn Bắc Hòa, xã Yên Hòa, Hà Tĩnh. Đề nghị yêu cầu áp dụng biện pháp ngăn chặn, tạm dừng các thủ tục hành chính liên quan đến thửa đất tại tổ 3, thôn Bắc Hòa, xã Yên Hòa, Hà Tĩnh, người quản lý sử dụng ông Trần Văn Cử và bà Phạm Thị Nông. *(nội dung cụ thể theo đơn gửi kèm)*. Và đề nghị UBND xã Yên Hòa cung cấp thông tin địa chính của thửa đất. (Hạn xử lý trước ngày 10/6/2026).

2.12. Có 3 ý kiến trong phiên tiếp công dân định kỳ ngày 07/6/2026. Đồng chí Chủ tịch đã có kết luận và UBND xã đã có thông báo số 919/UBND-VP, ngày 8/5/2026. Đề nghị phòng kinh tế xử lý.

III. Có 02 vụ việc tiếp nhận qua đường bưu điện giao Phòng Kinh tế xử lý đã quá hạn, cụ thể:

1. Vụ việc công dân Nguyễn Đức Đông, Yên Mỹ: Kiến nghị về việc cấp GCN QSD đất số DG 002609 ngày 07/7/2022 cho mẹ ông là bà Nguyễn Thị Ứng là không đúng hiện trạng sử dụng đất.

2. Vụ việc công dân Đặng Thị Diệu Linh, Thành Sen: Đề nghị UBND xã hòa giải tranh chấp đất đai đối với thửa đất do bố mẹ để lại là ông Đặng Tuyên và bà Đặng Thị Ênh là thửa số 71, tờ bản đồ 50, tại thôn Trung Tiên

IV. Thực hiện các nhiệm vụ khác

Phối hợp tốt với các đơn vị nắm chắc tình hình khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh nhằm đảm bảo an toàn, an ninh trật tự.

Trên địa bàn không xảy ra vụ việc không phát sinh vụ việc phức tạp, khiếu nại, tố cáo, không có điểm nóng.

V. Kiến nghị, đề xuất:

Đề nghị Phòng Kinh tế xã thường xuyên báo cáo tiến độ xử lý các vụ việc được giao, khẩn trương giải quyết, báo cáo theo đúng hạn quy định.

Trên đây là tổng hợp kết quả thực hiện Thông báo kết luận tiếp công dân định kỳ; tiếp công dân thường xuyên, tiếp nhận xử lý đơn thư tại UBND xã kính báo cáo các đồng chí Chủ trì phiên tiếp và các thành viên tham gia tiếp công dân xã theo dõi, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các phòng, ban, đơn vị;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, VP.

CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Thị Oanh