ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ YÊN HÒA	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 2228 /TB-UBND	*Yên Hòa, ngày 15 tháng 9 năm 2026*

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai danh sách các trường hợp đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo kết quả tập trung, tích tụ ruộng đất

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 26/2024/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc ban hành Quy định một số nội dung của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh thực hiện trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 43/2025/QĐ-UBND ngày 24/7/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc sửa đổi, bổ sung quy định ban hành kèm theo các quyết định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 06-NQ/TU ngày 18/11/2021 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh Hà Tĩnh về tập trung, tích tụ ruộng đất phát triển sản xuất nông nghiệp gắn với xây dựng nông thôn mới trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn 2021-2025 và những năm tiếp theo;

Căn cứ Nghị quyết số 51/2021/NQ-HĐND ngày 16/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Tĩnh về việc quy định chính sách khuyến khích phát triển nông nghiệp, nông thôn gắn với xây dựng tỉnh đạt chuẩn nông thôn mới trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn 2022-2025.

Trên cơ sở kết quả rà soát hồ sơ, tài liệu liên quan đến các trường hợp sử

dụng đất thực hiện tập trung, tích tụ ruộng đất trên địa bàn xã Yên Hòa, UBND xã Yên Hòa thông báo niêm yết công khai danh sách các trường hợp đề nghị đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo kết quả tập trung, tích tụ ruộng đất, cụ thể:

1. Nội dung niêm yết công khai

Danh sách các hộ gia đình, cá nhân đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu đối với các thửa đất thuộc diện thực hiện tập trung, tích tụ ruộng đất trên địa bàn xã Yên Hòa.

Danh sách chi tiết gồm các nội dung: họ và tên người sử dụng đất; địa chỉ; số thửa; tờ bản đồ; diện tích; loại đất và các thông tin có liên quan *(có danh sách chi tiết kèm theo).*

Việc niêm yết nhằm công khai thông tin để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan biết, kiểm tra và phản ánh về nguồn gốc, quá trình sử dụng, hiện trạng sử dụng đất, ranh giới, diện tích, tình trạng tranh chấp, lấn chiếm và các nội dung khác có liên quan đến thửa đất.

2. Thời gian và địa điểm niêm yết

Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày, kể từ ngày Thông báo này được ký ban hành.

Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở UBND xã Yên Hòa và Nhà văn hóa thôn Yên Qúy có các trường hợp được niêm yết; Trên Trang thông tin điện tử của xã Yên Hòa.

3. Tổ chức thực hiện

3.1. Phòng Kinh tế

Chủ trì, phối hợp với các đơn vị, thôn có liên quan tổ chức niêm yết công khai danh sách tại các địa điểm nêu trên; theo dõi, tổng hợp các ý kiến phản ánh trong thời gian niêm yết để tham mưu UBND xã xem xét, xử lý theo quy định.

3.2. Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã

Phối hợp với Phòng Kinh tế đăng tải nội dung Thông báo và danh sách kèm theo trên Trang thông tin điện tử của xã; tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh của xã để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân biết và thực hiện quyền phản ánh, kiến nghị theo quy định.

3.3. Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn

Phối hợp thực hiện việc thông tin, tuyên truyền và niêm yết danh sách tại Nhà văn hóa thôn; kịp thời phản ánh cho UBND xã các ý kiến của tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan đến các trường hợp được niêm yết.

4. Tiếp nhận ý kiến phản ánh

Trong thời gian niêm yết công khai, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có ý kiến

phản ánh liên quan đến các trường hợp nêu trên đề nghị gửi về UBND xã Yên Hòa (qua Phòng Kinh tế) để được tiếp nhận, tổng hợp và xem xét, xử lý theo quy định.

UBND xã Yên Hòa thông báo để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:
- TT Đảng ủy, TT HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã;
- Bí thư, Thôn trưởng thôn Yên Qúy;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ YÊN HOÀ T. HÀ TĨNH

Hoàng Văn Linh