

Số: /TB-UBND

Yên Hòa, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết công khai các trường hợp đăng ký,
cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2024; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 26/2024/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc ban hành Quy định một số nội dung của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật đất đai thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh thực hiện trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 43/2025/QĐ-UBND ngày 24/7/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc sửa đổi bổ sung quy định ban hành kèm theo các quyết định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị Định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương trong lĩnh vực đất đai, có hiệu lực từ ngày 01/07/2025.

Xét hồ sơ đề nghị đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của 01 hộ gia đình, cá nhân, Ủy ban nhân dân xã lập danh sách Thông báo niêm yết công khai các trường hợp đề nghị đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (có biểu chi tiết kèm theo) lấy ý kiến của người dân về nguồn gốc, hiện trạng sử dụng đất, tình trạng tranh chấp, lấn chiếm đối với toàn bộ diện tích đất đang sử dụng; thời gian niêm yết công khai **15 ngày** kể từ ngày Thông báo này ký ban hành;

Ủy ban nhân dân xã giao:

- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã: Đăng tải Thông báo này trên trang Cổng thông tin điện tử xã; Thông tin trên hệ thống truyền thanh của xã về thông tin các thửa đất đề nghị cấp giấy chứng nhận để người dân được biết.

- Ban cán sự thôn Trung Dương: Niêm yết Thông báo này tại nhà văn hóa thôn, thông tin trên hệ thống truyền thanh thôn về thông tin thửa đất đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất đối với toàn bộ diện tích đất đang sử dụng quy định tại điểm b và điểm c khoản 2 Điều 24 Nghị định số 101/2024/NĐ-CP để người dân được biết.

Mọi ý kiến phản ánh của người dân gửi về phòng Kinh tế - UBND xã Yên Hòa để tổng hợp xử lý./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế; Phòng Văn hóa - Xã hội;
- Cổng thông tin điện tử xã;
- Trưởng thôn Trung Dương;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Văn Linh