

0984.183.358

PHIẾU ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ THỬA ĐẤT

1. Thửa đất số: 481 ; Tờ bản đồ số: 58 ; diện tích: 2481,7 m²; loại đất: CLNHình thức sử dụng(chung, riêng): chung ☐ , riêng ☒

2. Địa chỉ thửa đất: Thôn Minh Lạc. Xã Yên Hòa, Tỉnh Hà Tĩnh

3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Nguyễn Thị Luân

4. Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất: Thôn Minh Lạc. Xã Yên Hòa, Tỉnh Hà Tĩnh

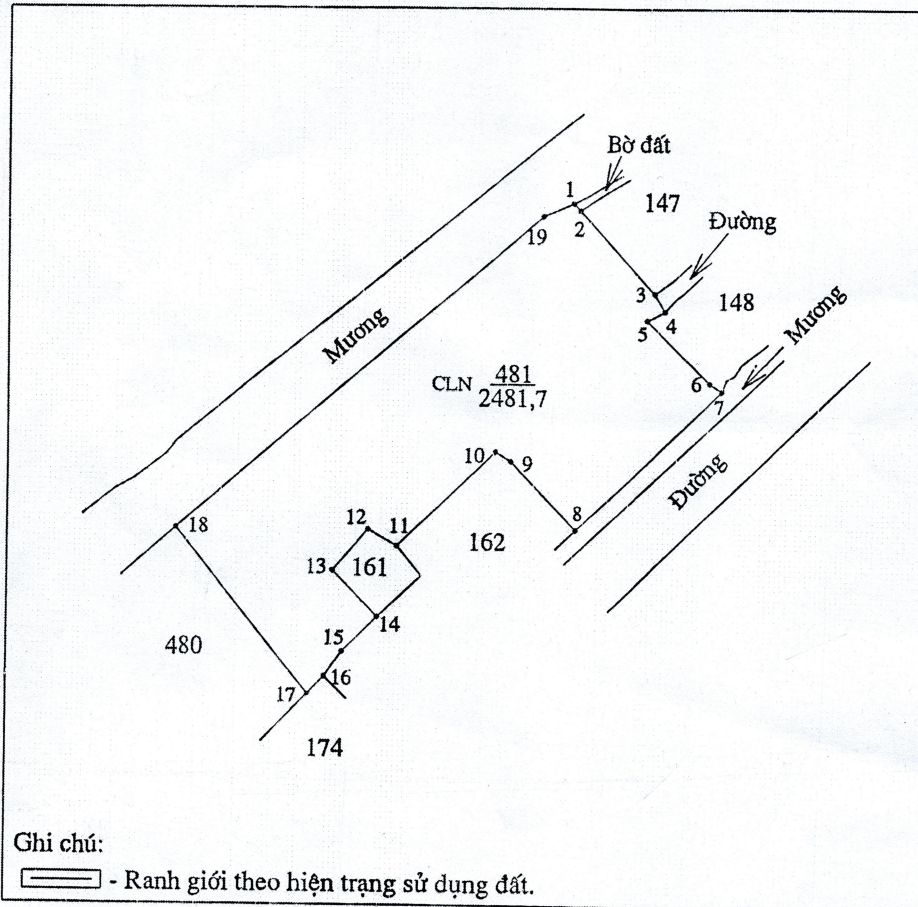
5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất(giấy tờ):

6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ:.....

7. Diện tích, loại đất sau khi đo đạc chính lý: diện tích: 2481,7 m²; loại đất: CLN

8. Sơ đồ thửa đất:

9. Tọa độ, kích thước cạnh thửa



Tọa độ đỉnh thửa (**)			Kích thước cạnh (m)
Đỉnh	X (m)	Y (m)	
1	2025677,04	553243,78	1,53
2	2025675,95	553244,85	17,28
3	2025663,24	553256,55	3,23
4	2025660,51	553258,27	3,21
5	2025659,07	553255,40	13,86
6	2025649,38	553265,31	2,35
7	2025648,06	553267,26	31,50
8	2025626,40	553244,39	14,75
9	2025637,12	553234,26	2,82
10	2025638,63	553231,88	21,08
11	2025623,76	553216,94	5,17
12	2025626,33	553212,45	8,39
13	2025619,94	553207,02	10,01
14	2025612,76	553213,99	7,62
15	2025607,43	553208,55	4,68
16	2025603,58	553205,89	3,71
17	2025600,90	553203,33	33,00
18	2025626,42	553182,41	74,71
19	2025675,08	553239,10	5,07
1	2025677,04	553243,78	

Ghi chú:

— - Ranh giới theo hiện trạng sử dụng đất.

NGƯỜI SỬ DỤNG,
QUẢN LÝ ĐẤT

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng, quản lý đất. (Ký, ghi rõ họ tên)

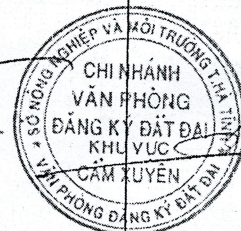
Luân
Nguyễn Thị Luân

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH HÀ TĨNH
CHI NHÁNH KHU VỰC CẨM XUYỀNNgày 11 tháng 5 năm 2026
NGƯỜI THỰC HIỆN

Bùi Anh Quân

Ngày 12 tháng 5 năm 2026
NGƯỜI KIỂM TRA

Trần Xuân Bình

Ngày 12 tháng 5 năm 2026
GIÁM ĐỐC

Đặng Quốc Thành

Ghi chú

Người sử dụng đất, người quản lý đất kiểm tra các thông tin về thửa đất trên đây nếu phát hiện có sai sót thì báo ngay cho đơn vị đo đạc để kiểm tra, chỉnh sửa, bổ sung. Trường hợp không phát hiện sai sót thì ký xác nhận và gửi lại cho đơn vị đo đạc 01 bản, người sử dụng đất giữ 01 bản.

BẢN MÔ TẢ RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT

Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liền kề, đơn vị đo đạc đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng đất như sau:

Trần Hưng Tông

Đường

Đốt UB

Đường 1 mường

Đốt UB

Đường

Đốt UB

- Từ điểm 1 đến điểm 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10... Các... Các... Mỗi... Răng...
...Chạy theo... Các... Đoạn... Hàng... Nơi... Tâm... Các... Mỗi...
- Từ điểm... đến điểm...

- Từ điểm đến điểm.....

- Từ điểm đến điểm

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG RANH GIỚI THỬA ĐẤT TỪ KHI CẤP GCN (NẾU CÓ)

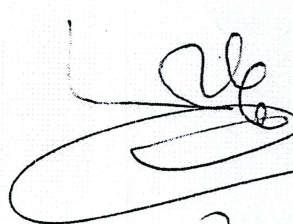
.....

.....

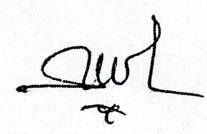
Người sử dụng đất

Lucm
Nguyễn Bhi Luân

Người dẫn đạc

✓

Trần Hữu Lợi

Cán bộ đo đạc


Trần Xuân Bình