UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ YÊN HÒA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 3017 /TB-UBND	*Yên Hòa, ngày 08 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO

V/v thu hồi đất để bồi thường, hỗ trợ GPMB Dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối nút giao đường bộ cao tốc tại Km527+580 (đoạn nối QL.1 thuộc xã Cẩm Xuyên đến QL.15B thuộc xã Yên Hòa) – đoạn qua địa bàn xã Yên Hòa

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 151/2025/NĐ CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 24/2024/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của UBND tỉnh Hà Tĩnh ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 46/2025/QĐ-UBND ngày 14/8/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại thực tế về nhà, nhà ở, công trình xây dựng, cây trồng vật nuôi để làm căn cứ tính bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 24/4/2026 của UBND tỉnh quy định chi tiết một số Điều tại Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội, Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ và sửa đổi, bổ sung một số Điều tại các Quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 2225/QĐ-UBND ngày 08/9/2026 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối nút giao đường bộ cao tốc tại Km527+580 (đoạn nối QL.1 thuộc xã Cẩm Xuyên đến QL.15B thuộc xã Yên Hòa).

Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Yên Hòa thông báo như sau:

1. Thông báo chủ trương thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân có diện tích đất đai, tài sản xây dựng, mồ mả, cây cối, hoa màu nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng Dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối nút giao đường bộ cao tốc tại Km527+580 (đoạn nối QL.1 thuộc xã Cẩm Xuyên đến QL.15B thuộc xã Yên Hòa) – đoạn qua địa bàn xã Yên Hòa *(có danh sách tổng hợp dự kiến kèm theo).*

2. Lý do thu hồi đất: Để triển khai lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư giải phóng mặt bằng thu hồi đất thi công dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối nút giao đường bộ cao tốc tại Km527+580 (đoạn nối QL.1 thuộc xã Cẩm Xuyên đến QL.15B thuộc xã Yên Hòa) - đoạn qua địa bàn xã Yên Hòa.

3. Thời gian đo đạc, kiểm đếm: Kể từ ngày ban hành thông báo thu hồi đất *(lịch làm việc Hội đồng GPMB dự án sẽ có thông báo cụ thể).*

4. Dự kiến kế hoạch di dời tái định cư: Việc bố trí tái định cư sẽ được xem xét, thực hiện đối với các hộ gia đình, cá nhân thuộc trường hợp phải di chuyển chỗ ở và đủ điều kiện được bố trí tái định cư theo quy định của pháp luật.

5. Yêu cầu các tổ chức, cá nhân có diện tích đất đai, tài sản nằm trong phạm vi GPMB dự án giữ nguyên hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất; phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư giải phóng mặt bằng Dự án, cấp ủy, ban cán sự các thôn trong quá trình đo đạc, kiểm đếm, kê khai khối lượng; cung cấp đầy đủ thông tin về nguồn gốc, quá trình sử dụng đất, thời điểm hình thành tài sản và bản sao các giấy tờ có liên quan để phục vụ công tác rà soát, xác minh nguồn gốc đất đai, tài sản gắn liền với đất, đối tượng và nhân khẩu, làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định.

6. Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư GPMB Dư án tổ chức họp dân công bố công khai chủ trương thu hồi đất, gửi trực tiếp thông báo thu hồi đất các hộ gia đình, cá nhân có đất nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng; tổ chức đo đạc, kiểm đếm, xác minh nguồn gốc đất đai, tài sản gắn liền với đất và triển khai các công việc liên quan đến lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo đúng trình tự, thủ tục và quy định pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận:
- Chủ tịch, các PCT UBND;
- Các phòng: KT, VH-XH; VP HĐND-UBND;
- Trung Tâm phục vụ HCC;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp;
- Hội đồng GPMB Dự án;
- Ban cán sự thôn nơi có dự án triển khai;
- Các hộ dân có đất bị thu hồi;
- Các tổ chức, cá nhân có liên quan;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ YÊN HOÀ T. HÀ TĨNH

Hoàng Văn Linh