



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN VỀ SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Ông Hoàng Hồng Bằng, CCCD: 042086014424

Và vợ: Bà Trương Thị Hồng, CCCD: 042188010868

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số: 4; tờ bản đồ số: 52,

b. Diện tích: 535,9m²,

c. Loại đất: Đất trồng cây lâu năm,

d. Thời hạn sử dụng: 50 năm kể từ thời điểm cấp GCN,

đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng chung của vợ và chồng,

e. Địa chỉ: Thôn Đông Hòa, xã Yên Hòa, tỉnh Hà Tĩnh.

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-

Xã Yên Hòa, ngày 16 tháng 01 năm 2026

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ YÊN HÒA

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

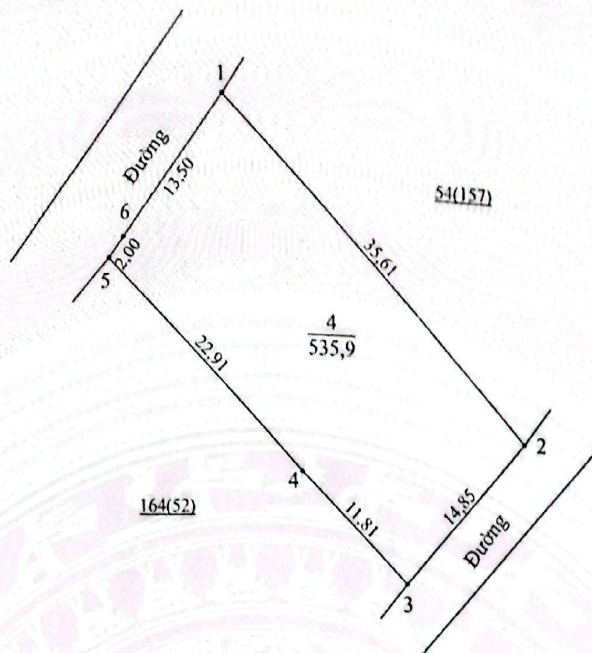


Hoàng Văn Linh

AA 05703393

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:



5. Ghi chú:

Số thửa đất, số tờ bản đồ đang sử dụng theo bản đồ địa chính xã Yên Hòa trước khi sáp nhập

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận:.....**0277**.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHIẾU ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ THỬA ĐẤT

(Định vị vị trí chuyển mục đích sử dụng đất)

đất số: 4; Tờ bản đồ số: 52 (166); diện tích: 535.9 m²; loại đất: CLN
sử dụng(chung, riêng): chung ☐, riêng ☒

thức sử dụng (chung, riêng): chung ☐ , riêng ☒

Địa chỉ thửa đất: Thôn Đông Hòa, xã Yên Hòa, tỉnh Hà Tĩnh

người sử dụng đất, người quản lý đất: Hoàng Hồng Bàng - Trương Thị Hồng

Chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất: Xã Yên Hòa, tỉnh Hà Tĩnh

... chúng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc

tờ về quyền sử dụng đất(giấy tờ):

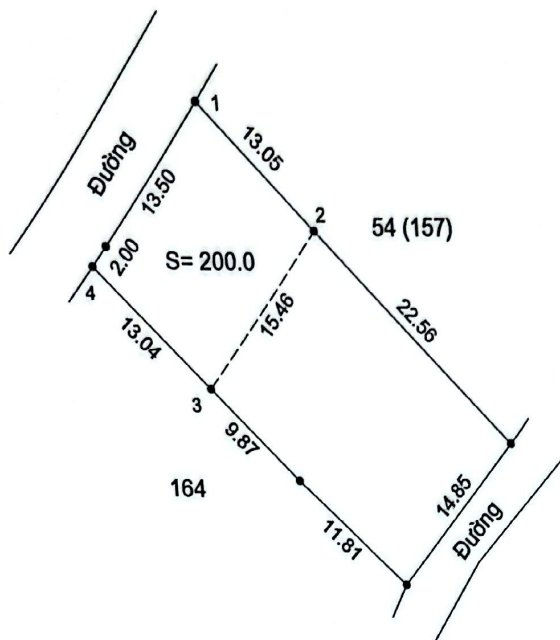
trên giấy tờ: GCNQSD đất; Diện tích trên giấy tờ: 535.9 m² ; loại đất trên giấy tờ: CLN

ình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ:.....

Diện tích, loại đất sau khi đo đạc chỉnh lý: diện tích: m²; loại đất:

Sơ đồ thửa đất:

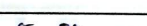
9. Tọa độ, vị trí xin chuyển mục đích



Ghi chú: - Thửa đất có phần diện tích xin chuyển mục đích sử dụng đất S=200.0 m2

--- - Ranh giới đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân

[illegible]

NGƯỜI SỬ DỤNG, QUẢN LÝ ĐẤT Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng, quản lý đất. (Ký, ghi rõ họ tên)	CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHU VỰC CẨM XUYÊN		
	Ngày <u>14</u> tháng <u>04</u> năm 2026 NGƯỜI THỰC HIỆN  Trần Xuân Bình	Ngày <u>15</u> tháng <u>04</u> năm 2026 NGƯỜI KIỂM TRA  Nguyễn Huy Quyền	Ngày <u>16</u> tháng <u>04</u> năm 2026 PHÓ GIÁM ĐỐC  Đặng Quốc Thành

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng, quản lý đất.
(Ký, ghi rõ họ tên)

Hoàng Công Bạ

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHU VỰC CẨM XUYÊN

Ngày 14 tháng 04 năm 2026
NGƯỜI THỰC HIỆN

NGƯỜI THỰC HIỆN

Trần Xuân Bình

Ngày 05 tháng 04 năm 2026
NGƯỜI KIỂM TRA

NGƯỜI KIỂM TRA

Nguyễn Huy Quyền

Ngày 16 tháng 04 năm 2026
PHÓ GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

Đặng Quốc Thành

Ghi chú

Người sử dụng đất, người quản lý đất kiểm tra các thông tin về thửa đất trên đây nếu phát hiện có sai sót thì báo ngay cho đơn vị do đặc để kiểm tra, chỉnh sửa, bổ sung. Trường hợp không phát hiện sai sót thì ký xác nhận và gửi lại cho đơn vị do đặc 01 bản, người sử dụng đất giữ 01 bản.