

Số: 484 /QĐ-UBND

Cẩm xuyên, ngày 14 tháng 12 năm 2009

**QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định 181/2004/NĐ/CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 84/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007 của Chính Phủ quy định bổ sung về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thực hiện quyền sử dụng đất, trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và giải quyết khiếu nại về đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2117/QĐ-UBND ngày 30/7/2007 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình đường ven biển Xuân Hội - Thạch Khê - Vũng áng tỉnh Hà Tĩnh (Giai đoạn 1);

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường và UBND xã Cẩm Dương tại Tờ trình số 38/TTr-UBND ngày 13/11/2009 về việc đề nghị thu hồi đất,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi: 28 m² đất ở và 362.15 m² đất nông nghiệp liền kề đất ở của hộ ông (bà) Nguyễn Thị Khôn tại thôn Nam Hưng - xã Cẩm Dương - huyện Cẩm Xuyên - tỉnh Hà Tĩnh (ranh giới thửa đất thu hồi được thể hiện tại hồ sơ bồi thường giải phóng mặt bằng công trình đường ven biển 19/5).

Điều 2. Căn cứ vào điều 1 của Quyết định này

1. Hộ ông (bà) có trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ và được hưởng các quyền lợi của người sử dụng đất khi Nhà nước thu hồi đất theo đúng quy định của luật đất đai và các quy định khác của pháp luật hiện hành.

2. UBND xã Cẩm Dương có trách nhiệm:

- Quản lý và sử dụng số diện tích đất trên theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt;

- Thông báo cho chủ sử dụng có đất thu hồi tại Quyết định này;

- Phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và các giấy tờ liên quan đến thửa đất thu hồi (nếu có).

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Cập nhật, chỉnh lý vào hồ sơ địa chính theo đúng quy trình của luật.
- Thực hiện các thủ tục cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân theo đúng quy định của luật đất đai và các văn bản hiện hành (trong trường hợp không thu hồi hết toàn bộ diện tích thửa đất)

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND xã Cẩm Dương, người có đất thu hồi và thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó chủ tịch ; | Báo cáo
- Như điều 3;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Quang